Российская Федерация

Республика Адыгея

Красногвардейский район

Совет народных депутатов муниципального образования

«Белосельское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ

**О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2022 год**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Белосельское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Белосельского сельского поселения налог на имущество физических лиц с 1 января 2022года.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2022год (приложение №1).
3. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Белосельское сельское поселение» Красногвардейского района Республики Адыгея от 28 декабря 2020 года №212 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2021 год».
4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

Председатель Совета народных

депутатов муниципального образования

«Белосельское сельское поселение» А.П. Салий

Глава муниципального образования

«Белосельское сельское поселение» А.Э. Колесников

с. Белое

24.11.2021 г.

№ 14

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к решению Совета народных депутатов

муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

№ 14 от 24 ноября 2021 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2022 год

**1. Общие положения**

Настоящее положение в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации определяет налоговые ставки и особенности определения налоговой базы.

**2. Налогоплательщики**

Налогоплательщики налога определяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

**3. Налоговая база**

Налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4. Налоговые ставки**

Налоговая ставка устанавливается в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**5. Налоговый период**

Налоговым периодом в соответствии со статьей 405 Налогового кодекса Российской Федерации признается календарный год.

**6. Налоговые льготы**

Налоговые льготы применяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.